

TORRE MOROSINI
PROGETTO ESECUTIVO
CUP: I97B22000140001



GAL Adige
Gruppo di Azione Locale Polesine Adige



COMUNE DI LUSIA
Provincia di Rovigo

PROGETTO ESECUTIVO - CUP: I97B22000140001

PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE PER IL VENETO 2014-2020
Codice Tipo intervento 7.5.1 - Infrastrutture e informazione per lo sviluppo del turismo sostenibile nelle aree rurali

**COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO
DELLA TORRE MOROSINI DI LUSIA MEDIANTE
RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE OPERE INTERNE
(LOTTO 2) E DELLE FACCIATE ESTERNE**

INTERVENTO FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO QUALITATIVO DELL'OFFERTA E DELL'INFORMAZIONE TURISTICA E PER MIGLIORARE NEL COMPLESSO LA FRUIBILITA' DEL TERRITORIO SOTTO IL PROFILO DEL TURISMO RURALE

Committente:

Comune di Lusia
Viale Europa, 95
45020 Lusia - RO

Data:

Luglio 2022
Rev.00

Elaborato:

Elab. C
Relazione fotografica

PROGETTAZIONE

Arch. Monica Bagatin
Ordine degli Architetti e P.P.C. di Rovigo n. 377
via Corso del Popolo 84 - 45100 Rovigo
archmonicabagatin@gmail.com
monica.bagatin@archiworldpec.it

COLLABORATORE ESTERNO

Arch. Paes. Chiara Caberletti

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Riccardo Resini



Figura 1 – Prospetto nord

Documentazione fotografica



Figura 2 – Prospetto sud



Figura 3 – Prospetto est



Figura 4 – Prospetto ovest

Documentazione fotografica



Figura 5 – Livello 0.00



Figura 6 – Livello 0.00

Documentazione fotografica



Figura 7 – Livello 3.15



Figura 8 – Livello 3.15

Documentazione fotografica



Figura 9 – Livello 8.25



Figura 10 – Livello 8.25

Documentazione fotografica



Figura 11 – Livello 14.00



Figura 12 – Livello 20.70

Documentazione fotografica



Figura 13 – Livello 20.70



Figura 14 – Livello 20.70

Documentazione fotografica

INDIVIDUAZIONE DELLE PROBLEMATICHE



Figura 15 – Livello 0.00 – Efflorescenze derivanti da umidità di risalita



Figura 16 – Livello 0.00 – Assenza di intonaco e parziali giunti disgregati

Documentazione fotografica



Figura 17 – Portoncino d'ingresso livello 0.00



Figura 18 – Livello 0.00 – Assenza di intonaco e parziali giunti disgregati

Documentazione fotografica



Figura 19 – Livello 0.00 – Umidità da risalita, Assenza di intonaco e parziali giunti disgregati



Figura 20 – Tra livello 0.00 e livello 3.15 – Umidità di risalita nel vano scala

Documentazione fotografica



Figura 21 – Intervento incongruo di parziale pittura del vano scala



Figura 22 – Livello 20.70 - Vecchie infiltrazioni provenienti dalla pavimentazione della copertura

Documentazione fotografica



Figura 23 – Livello 20.70 - Vecchie infiltrazioni provenienti dalla pavimentazione della copertura



Figura 24 – Livello 20.70 - Vecchie infiltrazioni provenienti dalla pavimentazione della copertura

Documentazione fotografica



Figura 25 – Livello 20.70 - Vecchie infiltrazioni provenienti dalla pavimentazione della copertura



Figura 26 – Pilastro della scala - Macchie di ruggine ed efflorescenze dell'intonaco

Documentazione fotografica



Figura 27 – Pilastro della scala - Macchie di ruggine ed efflorescenze dell'intonaco



Figura 28 – Pilastro della scala - Colature delle resine utilizzate per il fissaggio delle barre di rinforzo dei gradini

Documentazione fotografica



Figura 29 – Pilastro della scala - Colature delle resine utilizzate per il fissaggio delle barre di rinforzo dei gradini



Figura 30 – Livello 3.15 - Soglia in graniglia di cemento in corrispondenza della porta di accesso alla scala